

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ THEO HÌNH THỨC ĐẦU GIÁ

STT	Tên dự án	Ký hiệu	Địa điểm đầu tư	Mục tiêu dự án	Chỉ tiêu lô đất					Công suất	Vốn đầu tư tạm tính (tỷ đồng)	Hình thức đầu tư	Hiện trạng khu đất	Loại đất			Đơn vị được giao quản lý khu đất
					Diện tích (m2)	Mật độ xây dựng (%)	Tầng cao	Hệ số sử dụng đất	Khoảng lùi (m)					Theo Quy hoạch tỉnh	Theo Quy hoạch xây dựng	Theo Quy hoạch SDD	
1	Tổ hợp dịch vụ thương mại thuộc khu đô thị đường Hồ Công Dự, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	HH-01	Thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Đầu tư xây dựng khu thương mại, dịch vụ	9.088	55	9	4,95	6.0	Theo dự án	Theo dự án	Đầu giá	Khu đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng xung quanh. Lô HH-01 là một ô chức năng trong dự án Khu đô thị đường Hồ Công Dự, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang đã được phê duyệt QH chi tiết 1/500. Theo QH tỉnh Khu đô thị đường Hồ Công Dự có quy hoạch đất ở đô thị do vậy không thể hiện chi tiết QH lô HH-01 trong QH tỉnh.	Theo Quy hoạch chi tiết (1/500) được được UBND huyện Việt Yên phê duyệt tại Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 05/4/2021 : Lô HH01- Đất TMDV	Đất TMDV	Trung tâm phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Việt Yên	
2	Trung tâm đào tạo nghề lái xe		Tổ dân phố Đại Phú 2, tại Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang	Đầu tư xây dựng Trung tâm đào tạo nghề lái xe	6.446,5	28,42	1 đến 2 tầng		0	Theo dự án	Theo dự án	Đầu giá	Có dãy nhà cấp 4 trước kia của Công ty TNHH đầu tư đào tạo nghề Trường Long	Đất Giáo dục	Đất Giáo dục	Đất Giáo dục	Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự Giao thông, xây dựng, môi trường huyện Lạng Giang